

Borås tingsrätt
Box 270
501 13 Borås

Göteborg den 31 augusti 2015

ANSÖKAN OM STÄMNING

KÄRANDE: Daniel Vindevåg, 731211-2910
Nättsjö Gård
512 61 Kalv

Ombud: Advokaten Mikael Claes
Advokatfirman Glimstedt AB
Box 2259
403 14 Göteborg
031 710 40 50
mikael.claes@glimstedt.se

SVARANDE: Södra Kinds Fiber Ekonomisk Förening, 769622-3895
Klägghult 8
512 61 Kalv

Uppgivet ombud: Advokaten Sandra Kristensen
Gärde Wesslau Advokatbyrå
Kyrkängsgatan 8
503 38 Borås

SAKEN: Tillhandahållande av tjänster i kommunikationsnät

115629.2.0009

Advokatfirman Glimstedt AB

Kungsgatan 42, Box 2259
403 14 GÖTEBORG
Tel 031-710 40 00
Fax 031-710 40 01

Södra Ringgatan 6
441 30 ALINGSÅS
Tel 0322-63 30 50
Fax 0322-189 83

www.glimstedt.se

Org.nr. 556566-4629
Bankgiro 412-2008

Som ombud för Daniel Vindevåg får jag härmed ansöka om stämning på Södra Kinds Fiber Ekonomisk Förening ("Föreningen") och därvid anföra följande.

1. Yrkanden

- 1.1 Daniel Vindevåg yrkar att Föreningen ska förpliktas att tillse, vid vite om 50.000 kr för varje påbörjad vecka som förpliktelsen inte åtlöds (eller annat kraftigt verkande vite som tingsrätten finner lämpligt), att Daniel Vindevåg erhåller tjänster (bredband 100/100 Mbps, TV box med stöd för HD, basutbud av TV-kanaler, IP-telefoni) enligt abonnemangsavtal, bilaga 1, via Föreningens kommunikationsnät (fibernet) till fastigheten Svenljunga Nättsjö 1:15 mot ersättning enligt avtalet (för närvarande 350 kr per månad inklusive mervärdesskatt).
- 1.2 Daniel Vindevåg yrkar att Föreningen ska förpliktas att ersätta honom för hans rättegångskostnader.

2. Grunder för käromålet

- 2.1 Daniel Vindevåg är medlem i Föreningen. Han äger fastigheten Svenljunga Nättsjö 1:15 ("Fastigheten"). Medlemskapet avser Fastigheten.
- 2.2 I Föreningens stadgar, bilaga 2, anges att Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att via ett eget kommunikationsnät tillhandahålla medlemmarna nätkapacitet för bl a data- och telekommunikation.
- 2.3 I avtal som Daniel Vindevåg har träffat med Föreningen, bilaga 3 ("Föreningsavtalet"), anges att syftet med avtalet är att ansluta en eller flera byggnader på medlemmens fastighet till kommunikationsnätet. I avtalet anges också att

Föreningen ska träffa avtal med operatör för leverans av tjänster via kommunikationsnätet.

- 2.4 I avtal om tjänster, bilaga 1 ("Abonnemangsavtalet"), som Daniel Vindevåg har träffat med Föreningen anges att Föreningen ska tillse att vissa tjänster - bredband 100/100 Mbps, TV-box med stöd för HD, basutbud av TV-kanaler, IP-telefoni – levereras till Fastigheten t o m den 31 december 2018 mot en ersättning om 350 kr per månad inklusive mervärdesskatt.
- 2.5 Alla Föreningens medlemmar utom Daniel Vindevåg har via kommunikationsnätet och kommunikationsoperatören/tjänsteleverantören Net at Once Sweden AB ("NAO") tillgång till ovan beskrivna tjänster. Föreningen gör, trots påstötningar, ingenting för att bereda Daniel Vindevåg tillgång till tjänsterna.
- 2.6 Föreningens agerande strider a) mot Föreningens stadgar, b) mot den s k likhetsprincip som gäller för ekonomiska föreningar, c) mot Föreningsavtalet och d) mot Abonnemangsavtalet. Enligt stadgarna, likhetsprincipen, Föreningsavtalet och Abonnemangsavtalet är Föreningen skyldig att tillse att Daniel Vindevåg erhåller ovan beskrivna tjänster.

3. Omständigheter

- 3.1 I § 2 i Föreningens stadgar, bilaga 2, anges följande:

ÄNDAMÅL OCH VERKSAMHET

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att via ett eget kommunikationsnät tillhandahålla medlemmarna nätkapacitet för bl.a. data- och telekommunikation. Föreningen kan även, direkt eller indirekt, tillhandahålla medlemmarna renodlade trafik tjänster, exempelvis bredband och

telefon, samt bedriva annan sammanhängande och förenlig verksamhet. Medlemmarna skall delta i verksamheten genom att nyttja föreningens tjänster.

- 3.2 Föreningen har byggt och äger ett kommunikationsnät baserat på optisk fiber. Avsikten med kommunikationsnätet är att möjliggöra för Föreningens medlemmar att via nätet erhålla tjänster såsom internet (bredband), TV och telefoni.
- 3.3 Fibernätet ska vara ett öppet kommunikationsnät, vilket innebär att medlemmarna är fria att ansluta sig till valfri operatörs tjänsteutbud. Föreningen erhöll bidrag från bl a Länsstyrelsen i Västra Götalands län för byggnation av kommunikationsnätet.
- 3.4 I det avtal (Föreningsavtalet), bilaga 3, som Föreningen har ingått med var och en av medlemmarna, anges i punkten 2.2 att syftet med avtalet är att ansluta en eller flera byggnader på medlemmens fastighet till kommunikationsnätet. I punkten 5.2 anges att Föreningen ska träffa avtal med operatör för leverans av tjänster via kommunikationsnätet. Föreningen fakturerar sedan medlemmen för kostnaderna, punkten 5.3.
- 3.5 Föreningen har träffat avtal med NAO som både kommunikationsoperatör och tjänsteleverantör. Kommunikationsoperatören är den som driver kommunikationsnätet, d v s den som ser till att nätet faktiskt fungerar (Föreningen saknar egna resurser att driva nätet). Tjänsteleverantören är den som levererar tjänster via kommunikationsnätet till Föreningens medlemmar. Mot denna bakgrund har var och en av Föreningens medlemmar träffat dels tjänsteavtal med Föreningen (Abonnemangsavtalet), dels separata tjänsteavtal med NAO, bilaga 4, ("Bredbandsavtalet"). Abonnemangsavtalet avser leverans av det s k grundutbudet - bredband 100/100 Mbps, TV box med stöd för HD, basutbud av TV-kanaler, IP-telefoni. Bredbandsavtalet torde avse tilläggstjänster. Det är viktigt att påpeka att varje medlems motpart i fråga om leverans av grundutbudet är Föreningen, inte NAO.

- 3.6 Föreningens avtal med NAO i kombination med att alla Föreningens medlemmar har träffat tjänsteavtal med Föreningen och med NAO innebär, de facto, att NAO är det enda bolag som levererar tjänster via kommunikationsnätet. Andra leverantörer har teoretiskt sett möjlighet att leverera tjänster, men ingen sådan leverantör är intresserad av att leverera till enskilda kunder i kommunikationsnätet eftersom det blir för dyrt för både leverantör och kund.
- 3.7 Daniel Vindevåg träffade avtal med Föreningen under maj månad 2013. När kommunikationsnätet var färdigbyggt träffade han även tjänsteavtal med Föreningen (Abonnemangsavtalet) och med NAO (Bredbandsavtalet).
- 3.8 Daniel Vindevåg upplät även rätt för Föreningen att lägga delar av kommunikationsnätet på Fastigheten, bilaga 5. Daniel Vindevåg begärde ingen ersättning för upplåtelsen.
- 3.9 Enligt Föreningsavtalet ska medlem betala en insats per anslutning om högst 20.000 kr, punkten 4.1 i Föreningsavtalet. Insatsen fastställdes senare till 13.500 kr, vilket Daniel Vindevåg betalade. Avtalet stipulerar också att medlemmen ska utföra minst tre st dagsverken á åtta timmar vardera för Föreningen, punkten 3.4. Detta gjorde Daniel Vindevåg. Slutligen stipulerar avtalet att medlemmen ska tillse att grävarbete från tomtgränsen till byggnad i anslutning utförs i god tid före Föreningens nedläggning av fiberkabel, punkten 6.1, och att medlemmen ansvarar för förläggning av levererad kabel i byggnaden, indragning i byggnad samt väggmontering av anslutningsbox och mediaomvandlare. Daniel Vindevåg lät utföra sådant gräv- och installationsarbete.
- 3.10 I januari 2014 stängde NAO av Daniel Vindevågs anslutning till NAO:s tjänsteutbud med hänvisning till påstående om missbruk av tjänst. NAO ansåg att Daniel Vindevåg hade brutit mot Bredbandsavtalet (punkten 5) och gjorde därför gällande att avtalet var ”avslutat”, varmed torde menas att avtalet sades upp till förtida upphörande.

- 3.11 Daniel Vindevåg hade dock inte brutit vare sig mot Bredbandsavtalet eller något annat avtal. NAO hade således ingen rätt att stänga av Daniel Vindevågs anslutning.
- 3.12 Även om NAO skulle ha haft rätt att stänga av Daniel Vindevågs anslutning, hade *Föreningen* inte rätt att sluta tillse att tjänster levererades till Daniel Vindevåg. Daniel Vindevåg hade inte brutit mot Abonnemangsavtalet.
- 3.13 Daniel Vindevåg gjorde flera försök att förmå NAO att börja leverera tjänster igen, men NAO vägrade.
- 3.14 Daniel Vindevåg försökte då att ansluta sig till någon annan operatör. Men det visade sig, av skäl som beskrivits ovan, vara omöjligt.
- 3.15 Som en sista utväg vände sig Daniel Vindevåg till *Föreningen* och bad den se till att NAO började leverera tjänster igen eller att någon annan leverantör gavs en realistisk möjlighet att leverera tjänster. *Föreningen* var dock inte intresserad av att hjälpa Daniel Vindevåg, bilaga 6. *Föreningen* upplyste honom om att *Föreningens* fibernät är dimensionerat så "att det rent tekniskt finns möjlighet att koppla upp enskilda fastigheter med svartfiber från vår ingångsnod. Naturligtvis till självkostnadspris för den enskilde medlemmen". Det ska i sammanhanget påpekas att en sådan uppkoppling visserligen är möjlig, men den skulle bli orimligt dyr för en enskild medlem som Daniel Vindevåg.
- 3.16 Daniel Vindevåg har nu hamnat i en situation då han, trots sitt medlemskap i och sina avtal med *Föreningen* och trots de kostnader och det arbete som han har lagt ner, inte har någon möjlighet att mottaga tjänster via kommunikationsnätet. Ändå fakturerar *Föreningen* honom 62 kr per månad för "vilande abonnemang"(!).
- 3.17 Som beskrivits ovan stipulerar § 2 i *Föreningens* stadgar att *Föreningen* ska tillhandahålla medlemmarna nätkapacitet för bl a data- och telekommunikation och att medlemmarna skall delta i verksamheten genom att nyttja *föreningens* tjänster. Såsom

läget är nu tillhandahåller inte Föreningen sådan nätkapacitet för Daniel Vindevåg (och han har följaktligen ingen möjlighet att utnyttja Föreningens tjänster). Föreningens agerande strider således mot stadgarna.

3.18 Föreningen är en ekonomisk förening och är därför underkastad likhetsprincipen. Likhetsprincipen innebär att alla medlemmar ska behandlas lika. Likhetsprincipen anses vara uttryckt i 6 kap 13 § och 7 kap 16 § lagen om ekonomiska föreningar, men den anses också vara mer omfattande än dessa bestämmelser. Föreningen särbehandlar Daniel Vindevåg på så sätt att medan övriga medlemmar har tillgång till tjänster via kommunikationsnätet och NAO, har Daniel Vindevåg inte tillgång till några tjänster alls. Den enda möjlighet han erbjuds är att vidta åtgärder för att koppla upp sig via s k svartfiber, vilket är orimligt dyrt. Denna särbehandling strider mot likhetsprincipen.

3.19 Som beskrivits ovan anges i Föreningsavtalet att syftet med avtalet är att ansluta en eller flera byggnader på medlemmens fastighet till kommunikationsnätet och att Föreningen ska träffa avtal med operatör för leverans av tjänster via kommunikationsnätet. Föreningen är alltså enligt avtalet skyldig att ansluta Fastigheten till kommunikationsnätet och att tillse att Daniel Vindevåg kan erhålla tjänster via kommunikationsnätet. Som läget är nu bryter Föreningen mot avtalet.

3.20 Genom Abonnemangsavtalet är Föreningen förpliktad att tillse att i avtalet angivna tjänster levereras till Daniel Vindevåg t o m den 31 december 2018 mot en ersättning om 350 kr inklusive moms per månad, punkterna 2-5 och 7. Uppenbarligen bryter Föreningen mot denna förpliktelse.

4. Bevisning

4.1 Bifogade handlingar torde vara ostridiga, och åberopas för närvarande inte som bevisning. Daniel Vindevåg kan dock komma att hänvisa till handlingarna i en framtida sakframställning.

4.2 Daniel Vindevåg hemställer om att få avvakta med att lämna bevisuppgift till dess svaromål ingivits och det därmed klarlagts vilka omständigheter som är tvistiga.

5. Övrigt

5.1 Fullmakt i original och kopia bifogas. Originalfullmakten önskas åter efter påseende. Ansökningsavgift har idag betalats till tingsrättens plusgirokonto.

Som ovan



Mikael Claes

Abonnemangs Avtal

Avtal avseende medlems anslutning och access av fibernät med Södra Kinds Fiber Ekonomiska Förening.

Namn		
Anslutningsadress	Postnummer	Ort
Fakturaadress om annan än anslutningsadress	Postnummer	Ort
Personnummer	Telefonnummer	Mobilnummer
Fastighetsbeteckning	Medlemsnummer	

Vid flera anslutningar fyll i bilaga på sista sidan.

Dessa allmänna avtalsvillkor gäller för tillhandahållande av nättjänster.

Nätägare: Södra Kinds Fiber Ekonomiska Förening

Medlem: Fastighetsägare som erlagt hel anslutningsavgift.

Tjänsteleverantör: Företag som nätägaren givit i uppdrag att leverera tjänster, direkt alternativt som underleverantör.

1. Avtalsvillkor för anslutning till Södra Kinds Fiber Ekonomiska Förening.

Detta avtal reglerar villkoren av fibertjänster genom fibernät ägt av Södra Kinds Fiber Ekonomiska Förening nedan kallad Södra Kinds Fiber, organisationsnummer 769622-3895

Södra Kinds Fiber tecknar avtal med Tjänsteleverantör om leverans av tjänster. För närvarande är Net at Once Tjänsteleverantör. Net at Once Sweden AB, 556506-3491, 077-40 44 00, kundtjanst@nctatonce.se

2. Tjänster

Tjänsteutbudet regleras av ett avtal mellan Net at Once och Södra Kinds Fiber.

Föreningen kommer att debitera de kollektiva tjänsterna plus driften av nätet direkt till Medlem.

Företag betalar service avgift till Södra Kinds Fiber. För tjänster via uppkopplingen tecknas separat avtal med tjänsteleverantören.

3. Grundutbudet 2013

3.1 Bredband 100/100 Mbps, TV box med stöd för HD, Basutbud av TV kanaler, IP telefoni (eventuell samtalskostnad för IP telefoni debiterad kund direkt av Net at Once)

3.2 Tilläggstjänster. Tilläggstjänster beställs av Medlem direkt hos Tjänsteleverantör eller på plats de anvisar.

4. Avtalsperiod

Detta avtal gäller i 5 år från och med inkopplingsdatum.

5. Avgift

Avgift år 2014 – 2018

Varje abonnemang kostar 350 kr per månad inklusive moms. Södra Kinds Fiber förbehåller sig rätten att förändra avgiften vid förändringar som är utom föreningens kontroll, t.ex förändring av moms.

6. Avgifter och betalningsvillkor.

6.1 Avgift utgår löpande. Betalning skall ske mot faktura senast på den i faktura angivna förfallodagen.

6.2 Vilande Medlem samt Företag betalar service avgift. Service avgiften bestäms av årsstämman.

6.3 Södra Kinds Fiber förbehåller sig rätten att utan föregående underrättelse genomföra prisförändringar till följd av ändrade skatter eller av statligmyndighet föreskriven avgift.

6.3 Utebliven betalning. Sker inte betalning i rätt tid har Södra Kinds Fiber rätt att av Medlemmen förutom fakturabeloppet fodra ränta enligt räntelagen från den i fakturan angivna förfallodagen, och ersättning för kostnader som är förenade med dröjsmålet. Hit räknas även kostnader för skriftlig betalningspåminnelse samt kostnad för verkställighet av betalnings- eller annan förpliktelse. Vid utebliven betalning senare än 30 dagar efter fakturans förfallodag stängs abonnenten av från abonemanget. Återuppkoppling sker först efter betalning av hela skulden + en öppningsavgift på 500 kr.

6.4 Om Medlem försummar sina skyldigheter enligt avtalet får Södra Kinds Fiber fränkoppla medlemmens anslutning till nätet. Fränkoppling får även göras om Medlem åsidosätter sina skyldigheter gentemot tjänsteleverantör som levererar tjänst till Medlemmen över nätet. Återuppkoppling sker först då Medlem uppfyllt samtliga sina förpliktelser enligt avtalet samt ersättning för Södra Kinds Fiber och tjänsteleverantörens kostnader som föränlets av åtgärder för fränkoppling och återinkoppling erlagts. Om försummelsen avser bristande betalning kan säkerhet för fortsatt leverans komma att begäras.

7. Avtalstid

Avtalet löper för Medlem med en första avtalstid om 5 år från leveransdatum (2014 – 2018). Från 2018-12-31 kan uppsägning ske med en uppsägningstid av abonemanget på 1 månad.

7.1 Överlåtelse av avtal. Avtal om anslutning av fastighet till nätet skall medfölja vid överlåtelse av fastigheten och det åligger fastighetsägaren att informera nytillträdd ägare av fastigheten om skyldighet att inträda i detta avtal. Vägrar ny fastighetsägare att inträda i avtalet är medlemmen skyldig att betala avgifterna enligt detta avtal under återstående avtalstid.

7.2 Södra Kinds Fiber har alltid rätt att utan andra parter medgivande överlåta rättigheter och skyldigheter enligt avtalet till annat juridiskt bolag.

8. Upplåtelse av mark

Medlem skall i förekommande fall upplåta erforderlig mark för Södra Kinds Fibers fibernät ledningar samt lämna Södra Kinds Fiber och dess entreprenörer tillträde till berörd fastighet. Tillträde skall även lämnas för underhåll och reparation av anläggningen.

9. Medlems anläggning och nyttjande.

9.1 Medlem får inte ansluta utrustning till nätet som kan medföra skada eller störning för annan som är ansluten till nätet.

9.2 Medlem får inte nyttja anslutningen till nätet för annat ändamål än som avtalats med nätägaren. Medlem får t.ex inte vidareleverera bredbandstjänsten till någon annan, utan skriftligt medgivande från Södra Kinds Fiber.

9.3 Medlem får inte göra obehörigt intrång i fibernätet eller annans utrustning och/eller på annat sätt skada annan eller förvanska information på nätet. Medlem får inte använda anslutningen i strid mot lag, annan författning eller konvention.

10 Serviceåtagande.

10.1 Södra Kinds Fiber ansvarar för drift och underhåll av nätet. Fel/drifstörningar avseende de tjänster som levereras över nätet skall anmälas direkt till tjänsteleverantör eller av leverantören anlitad entreprenör.

För närvarande Net at Once 077-40 44 00, kundtjanst@netatonce.se

10.2 Fel i nätet . Felsökning på distans sker inom 1 timma, felsökning på plats inom 6 timmar. Felanmälan och felavhjälpning sker dygnet runt, alla dagar. Telefonsupport alla dagar 08-20

10.3 Fel och avbrott orsakade av Medlem debiteras Medlem till faktisk kostnad för felsökning, material och arbete. Om Medlem anmäler fel, som sedan visar sig bero på Medlems anläggning eller Medlems felaktiga handhavande, debiteras Medlem för faktisk kostnad för felsökning, material och arbete enligt gällande prislista.

10.4 Service och underhåll av aktiv utrustning i nätet sker löpande. Södra Kinds Fiber äger rätt att utan ersättning till Medlem utföra manuella eller automatiska omkopplingar i nätet även om detta orsakar avbrott i Medlems eller annan aktiv utrustning. Information om planerade avbrott lämnas till tjänsteleverantörerna en vecka innan tiden för avbrottet.

10.5 Reparation av skador som uppstår på fastighetsnätet bekostas av Medlem även om skadan orsakats av tredje man. I de fall fel uppstår på kundnoden bekostar Södra Kinds Fiber reparation eller utbyte av denna under förutsättning att Medlemmen inte genom oaktsamhet eller felaktig användning orsakat skadan.

11. Ansvarsbegränsning, Force majeure.

11.1 Om Södra Kinds Fiber förhindras eller väsentligt försvåras fullgöra sina åtaganden av omständigheter utanför dennes kontroll och som denne skäligen inte kunde ha undvikit eller övervunnit eller dennes underleverantör förhindras fullgöra på grund av sådan omständighet, skall detta utföra befrielsegrund från vite och andra påföljder. Sådan omständighet är t.ex arbetskonflikt, åsknedslag, eldsvåda, krig, inbrott, omfattande skadegörelse, myndighetsbeslut. Extrema väderförhållande, störningar i de allmänna transportväsendet eller annan händelse av exceptionell karaktär.

11.2 Södra Kinds Fiber ansvarar ej för olägenhet, skada eller intrång som tillfogas av tredje man.

11.3 Ersättning utgår ej för indirekt skada t.ex förlorad vinst, minskad produktion, hinder att uppfylla förpliktelse mot tredje man eller utebliven nytta av nätet.

Södra Kinds Fiber skall ej heller kunna hållas skadeståndsskyldig för skador uppkomna till följd av att:

- A) fastighetsägaren inte fullgjort sina åtaganden enligt detta avtal.
- B) Tjänsteleverantör i nätet inte fullgjort sina åtaganden.
- C) Fastighetsägaren eller abonnent hos denne överträtt lämplig lag, annan författning, konvention eller vid användande av aktuell tjänst om nätanslutningen till nätet.
- D) Behörig eller obehörig gjort intrång i fastighetens, abonnents eller Södra Kinds Fiber fibernäts utrustning eller datanät.

12. Tvist

Tvist angående tolkningen av dessa villkor och därtill hörande avtal skall slutligen avgöras i enlighet med svensk lag och av svensk domstol.

- JA, jag/vi väljer att ansluta mig/oss till Södra Kinds Fiber avtal med tjänsteleverantör för bredbands telefoni, Net at Once TV paket och bredband 100/100 Mbit.
- JA, jag/vi väljer att ansluta mig/oss till Södra Kinds Fiber för **Företag**
- JA, jag/vi väljer att ansluta mig/oss till ett **Vilande abonnemang**.
(För att ansluta ett vilande abonnemang kostar det motsvarande en årsavgift)

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

Ort och datum	Beställarens namnteckning
Personnummer	Namnförtydligande
Södra Kinds Fiber	Namnförtydligande

2013040500499

STADGAR FÖR SÖDRA KINDS FIBER EKONOMISK FÖRENING

Antagna vid ordinarie föreningsstämma 20120226, Fastställda vid stämma 20120318

§ 1 FIRMA

Föreningens namn är Södra Kinds Fiber Ekonomisk Förening

§ 2 ÄNDAMÅL OCH VERKSAMHET

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att via ett eget kommunikationsnät tillhandahålla medlemmarna nätkapacitet för bl.a. data- och telekommunikation. Föreningen kan även, direkt eller indirekt, tillhandahålla medlemmarna renodlade trafik tjänster, exempelvis bredband och telefon, samt bedriva annan sammanhängande och förenlig verksamhet. Medlemmarna skall delta i verksamheten genom att nyttja föreningens tjänster.

§ 3 STYRELSENS SÄTE OCH FÖRENINGENS VERKSAMHETSOMRÅDE

Föreningens styrelse skall ha sitt säte i Svenljunga kommun.

§ 4 MEDLEMSKAP

Till medlem kan antas en sökande som äger en fastighet inom föreningens verksamhetsområde, som utgörs av södra delen av Svenljunga kommun, närmare bestämt Häcksvik, Kalv, Mårdaklev och Östra Frölunda med omnejd.

Medlem har att följa föreningens stadgar och beslut samt bidra till förverkligande av föreningens ändamål. Om en fastighet har flera delägare kan endast en delägare vara formell medlem. Ansökan om medlemskap görs skriftligen till föreningen på en av föreningen tillhandahållt formulär. Medlemsansökan prövas av styrelsen.

Arrendator skall jämföras med fastighetsägare i dessa stadgar. Även hyresgäst kan jämföras med fastighetsägare om det är ändamålsenligt.

§ 5 MEDLEMS ÅLIGGANDE

Varje medlem är skyldig att betala de stadgeenliga och av föreningsstämman fastställda insatserna och avgifterna samt även i övrigt följa föreningens stadgar och beslut.

§ 6 INSATS

Varje medlem ska delta i föreningen med ett insatsbelopp om lägst 100 och högst 50.000 Kr för per av medlemmen inom verksamhetsområdet ägd och ansluten byggnad. Insatsen skall betalas på anvisat sätt när medlemskap beviljats. 100 kr betalas vid inträde. Resterande belopp betalas enligt styrelsens anvisningar. Med ansluten byggnad menas byggnad som är eller planeras att bli ansluten eller är förberedd för anslutning till föreningens nätverk.

§ 7 ÅRSavgIFT

Varje medlem ska årligen till föreningen betala medlemsavgift, som beslutas av föreningsstämman, dock högst 500 SEK. Medlemsavgiften betalas på det sätt och inom den tid som styrelsen bestämmer.

§ 8 ÖVRIGA KOSTNADER

Föreningen har rätt att fortlöpande ta ut ersättning för att upprätthålla den anslutna byggnadens förbindelse med andra kommunikationsnät, dvs. för fortlöpande tillhandahållande av nätkapacitet för bl.a. data- och telekommunikation. Dessa avgifter regleras genom avtal mellan föreningen och medlemmarna. Ersättningen för eventuella renodlade trafik tjänster bestäms från tid till annan av styrelsen med utgångspunkt från vilka tjänster som avses och deras omfattning.

§ 9 UTESLUTNING

En medlem som bryter mot stadgarna eller som uppenbarligen skadar föreningen eller motarbetar dess intressen eller ändamål, kan av styrelsen uteslutas ur föreningen. En utesluten medlem kan hänskjuta frågan om uteslutning till föreningsstämman genom att anmäla detta till styrelsen inom en månad från det att meddelandet om uteslutning skickades till medlemmen.

AVTAL OM ANSLUTNING TILL FIBERNÄT

1 PARTER

1.1 Daniel Vindeväg 731211-2910
Namn Personnummer

Nättsjö Görd 512 61 Kalv
Adress
nedan "Medlemmen"

1.2 Södra Kinds Fiber ekonomisk förening, 769622-3895, nedan "Föreningen"

2 BAKGRUND

2.1 Föreningen har att bygga och driva ett kommunikationsnät baserat på optisk fiber (fibernet), nedan "Projektet". Föreningen upphandlar avtal för entreprenad, drift och operatör. Medlemmen har att bistå Föreningen under projekttiden i enlighet med detta avtal i syfte att minska kostnaden för projektet.

2.2 Syftet med detta avtal är att ansluta en eller flera byggnader på medlemmens fastighet till fibernet. Detta avtal är inte tillämpligt vid flera anslutningar till en och samma byggnad, dvs. vid anslutning av flerfamiljshus eller liknande.

2.3 Detta avtal är bundet till den fastighet som omfattas av avtalet enligt punkten 3.1 nedan.

2.4 Medlemmen är genom sitt medlemskap i Föreningen bunden av Föreningens stadgar.

3 ANSLUTNING

3.1 Medlemmen äger fastigheten Nättsjö 1:15
nedan "Fastigheten".

- 3.2 På Fastigheten finns beläget ____ byggnad/byggnader som skall anslutas till fibernätet.
- 3.3 Varje byggnad enligt punkten 3.2 motsvarar en anslutning.
- 3.4 Medlemmen förbinder sig att utan ersättning utföra minst tre (3) stycken dagsverken å åtta (8) timmar motsvarande totalt tjugofyra (24) timmars arbete i Projektet per anslutning. Vid två anslutningar skall Medlemmen utföra minst sex (6) dagsverken, o.s.v. För det fall Medlemmen inte kan utföra sina dagsverken har Medlemmen att på egen bekostnad anlita en ersättare.
- 3.5 Dagsverken skall utföras av Medlemmen eller den Medlemmen har anlitat i sitt ställe i god tid före Projektets avslut. Tidpunkt för dagsverken liksom arbetets innehåll bestäms genom särskild överenskommelse mellan Medlemmen och Föreningen.
- 4 INSATS**
- 4.1 Medlemmen skall erlägga ersättning för insats per anslutning till Föreningen. Insatsen per anslutning uppgår till högst tjugotusen (20 000) kronor.
- 4.2 Betalning för insats enligt punkten 4.1 skall erläggas genom betalning till Föreningens bankgiro nr 702-2916 enligt nedan.
- 4.2.1 Med tiotusen (10 000) kronor senast fyra veckor efter detta avtals undertecknande.
- 4.2.2 Med resterande belopp senast den dag som Styrelsen anger. Det resterande beloppet för insatsen enligt denna punkt beslutas av Styrelsen efter avstämning av prognos för Projektets totala kostnad.
- 4.2.3 Det resterande beloppet enligt pkt. 4.2.2 kan av Styrelsen delas upp i flera inbetalningar, dock senast den dagen anslutning till fibernätet har skett.
- 4.2.4 Som referens för betalningen skall anges medlemsnummer och namn jämte fastighetsbeteckning.

- 4.3 Föreningen har vid oförutsedda utgifter hänförliga till Projektet rätt att ta ut ersättning i form av en tilläggsinsats per anslutning. Eventuell tilläggsinsats beslutas av stämman.

5 OPERATÖR OCH DRIFT

- 5.1 Föreningen har rätt att ta ut ersättning av Medlemmen för underhåll och drift enligt vad som framgår av Föreningens stadgar.
- 5.2 Föreningen upphandlar och tecknar avtal med operatör för leverans av tjänster via fibernätet. Levererad tjänst består i första hand av ett grundpaket innefattande bredband upp till 100 Mb, ett tv-kanalpaket samt telefoni. Till detta kommer kostnaden för löpande underhåll och administration.
- 5.3 Föreningen fakturerar Medlemmen för kostnader hänförliga till punkten 5.1 ovan.

6 INSTALLATION

- 6.1 Föreningen tillser att grävarbete sker fram till Medlemmens tomtgräns. Medlemmen förpliktar sig att själv tillse att grävarbete från tomtgränsen till byggnad för anslutning utförs i god tid före Föreningens nedläggning av fiberkabel.
- 6.2 Medlemmen ansvarar för förläggning av levererad kabel i byggnaden, indragning i byggnad samt väggmontering av anslutningsbox och mediaomvandlare i enlighet med de instruktioner som Föreningen tillhandahåller.
- 6.3 Dagsverken vilka utförs av Medlemmen eller den Medlemmen anlitar omfattar *inte* entreprenadarbete inom Medlemmens egen tomtgräns.
- 6.4 Medlemmen ansvarar för att Medlemmens åtaganden enligt punkterna 6.1 – 6.2 är utförda senast då Föreningen installerar fiber och ansluter mediaomvandlaren. Medlemmen skall vara Föreningen behjälplig vid installation av fiber och anslutning av mediaomvandlaren.
- 6.5 Medlemmen är ekonomiskt ansvarig för material och utrustning inom den anslutna byggnaden.

7 ÖVRIGT

- 7.1 Medlemmen får inte manipulera utrustning eller belasta fibernätet på ett onormalt sätt.
- 7.2 Medlemmen får inte utnyttja, sända eller dela sin tillgång till fibernätet utanför tomtgränsen.
- 7.3 Detta avtal är bundet till den fastighet som avtalet omfattar enligt punkten 3.1 ovan. Medlemmen skall därför vid en eventuell fastighetsöverlåtelse verka för att överlåta detta avtal med erlagd insats till den nye fastighetsägaren.
- 7.4 Detta avtal är villkorat av förutsättningarna för att Projektet enligt ovan kan utföras. Medlemmen bär ansvaret för sin del av de kostnader som Föreningen kan ha åsamkats vid nedläggning av Projektet.
- 7.5 För det fall Medlemmen inte uppfyller sina åtaganden enligt detta avtal äger Föreningen rätt att i enlighet med Föreningens stadgar utesluta Medlemmen ur Föreningen. Medlemmen har vid uteslutning pga. avtalsbrott förverkat sin insats till Föreningen.

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav vardera parten tagit varsitt.

Fastighetsägaren

Södra Kinds Fiber ek. för.


Underskrift


Underskrift

Daniel Vindemig
Namnförtydligande

LARS BELEGARD
Namnförtydligande

1. Allmänt

Avtalet ger rätt för kunden att ansluta sig till Net at Once Sweden AB:s (NAO) nät och dess tjänster för icke-kommersiellt bruk. Termen DSL i dessa villkor avser både ADSL och VDSL2 (Bredband 60).

2. Avtal/Avtalstid

NAO och kunden har ingått ett avtal. Vid distansavtal har kund 14 dagars ångerrätt från mottagandet av orderbekräftelse. Ångerbegäran kan ske per telefon eller per post. Avtalstiden som kunden betalar för räknas från färdigställandedagen och överenskommen avtalstid framåt. Om inte avtalet sägs upp förlängs det med tre månader i taget. Uppsägningstiden för avtalet är 3 månader före avtalstidens utgång, detsamma gäller efter förlängning. Uppsägningen kan göras per telefon eller skriftligen, gärna skriftligen för att undvika fel. NAO är inte skyldig återbetala anslutningsavgift, månadskostnader eller dylikt om avtalets sägs upp. Eventuella kampanjrabatter gäller inte om avtalet avslutas före avtalstidens slut. Prislistor för tjänsterna återfinns på vår hemsida www.netatonce.se/privat.php. Villkoren i detta dokument kan komma att ändras. Senaste version finns alltid publicerad på NAO:s hemsida. En ändring som inte är till uppenbar fördel för abonnenten måste aviseras via e-post, SMS, faktura eller vanlig post minst en månad i förväg innan ändringen träder i kraft. Godkänner inte abonnenten det nya avtalet gäller det gamla avtalet istället. Vid förlängning av avtalet gäller alltid det senast publicerade avtalet på Net at Once hemsida, och sänks månadskostnaden i samband med förlängningen gäller den från och med nästa faktura.

3. Inkoppling

Tjänsten kopplas in löpande i turordning efter att abonnemangsavtal mellan kund och NAO har ingåtts. NAO levererar DSL i TeliaSoneras kopparnät. Efter ångertid och eventuell avtalstid hos annan operatör tar TeliaSonera 2-4 veckor på sig att fullgöra uppkoppling. På grund av tekniska begränsningar är det inte säkert att NAO kan ansluta kunden till vald tjänst, är så fallet har NAO rätt att bryta avtalet. Visar det sig att NAO ej kan leverera önskad hastighet p.g.a. avstånd eller att kvaliteten på kopparkabeln är för dålig, så kommer NAO istället att leverera närmast underliggande hastighet, som kunden får betala för. Kunden är skyldig sig att informera NAO om uppgifter nödvändiga för inkoppling. Om kunden ändrar förutsättningarna för avtalet så att det innebär ökade kostnader för NAO kommer kund att faktureras för merkostnaderna. Inkoppling kan ske tidigast efter att kundens ångertid har passerat. Ångertiden kan fransägas skriftligen. Kunden ger NAO tillåtelse att använda dess personuppgifter med hjälp av automatisk databehandling. Vid inkoppling av så kallad "hel ledning" (DSL ej bundet till fast analogt telefonnummer) ger kunden sin tillåtelse att teletekniker gör hembesök hos kunden för installation av uppkopplingen.

4. Användaridentitet, lösenord och IP-adress

Användaridentitet och lösenord är personliga och får inte göras tillgängliga för andra. Kunden ansvarar personligen för händelser som kan knytas till abonnemanget. IP-adressen kan ändras. Användaridentiteten, uppgifter om användaren och användarens egna filer som finns lagrade på NAO:s servrar kommer att raderas när avtalet upphört. Det är inte tillåtet att vidareförsälja eller distribuera anslutningar i någon form utan skriftligt samtycke från NAO.

5. Missbruk

Det är förbjudet för kunden att på något som helst sätt olovligen utnyttja en annan användares användaridentitet, att försöka ta sig in i en dator som man inte har behörighet till, och att olovligen förändra gemensamma system eller ändra andras data. Brott mot reglerna kommer att polisanmälas och kan resultera i att användaren blir avstängd från nätet. Nätet är gemensamt för användarna, vilket betyder att om någon användare varaktigt överutnyttjar tillgänglig bandbredd på andras bekostnad kan NAO komma att begränsa eller stänga den kundens uppkoppling.

6. Betalningsvillkor och dylikt

Betalning ska ske kvartalsvis i förskott mot faktura och skall vara NAO tillhanda inom den tid som anges på fakturan. Vissa billigare tjänster kan faktureras årsvis i förskott. Rörliga kostnader, t.ex. telefonsamtal, faktureras i efterskott. Vid försenad eller utebliven betalning debiteras dröjsmålsränta enligt räntelagen, lagreglerad påminnelseavgift, eventuella inkassokostnader och återuppkopplingsavgift. NAO äger rätt att omedelbart stänga av tjänsten till dess full betalning skett. Om kunden helt eller delvis dröjer med betalning går ärendet vidare till kronofogden. Vid en avstängning och därefter återuppkoppling tas en avgift ut. Om kunden helt avslutar sitt fasta analoga telefoniabonnemang hos TeliaSonera efter ingånget avtal med NAO kommer NAO att fakturera en engångsavgift (140 kr) samt en högre månadsavgift, detta p.g.a. att TeliaSonera i sin tur höjer avgiften till NAO (gäller endast DSL). Dessa avgifter tas inte ut som kunden är telefonikund hos NAO. Är kunden ännu inte uppkopplad när den fasta analoga telefonin sägs upp kommer även en högre installationsavgift att faktureras. NAO får under avtalstiden höja månadspriset för DSL om TeliaSonera höjer priset för alla operatörer på kopparaccesser till kunden. En administrativ avgift på 25 kronor per faktureringsstillfälle utgår såvida kund inte aktivt valt att ta emot fakturor via e-post. Anmälan om e-postfaktura kan göras till vår kundtjänst. Vid utskick av utrustning till kund tillkommer fraktagift på 109 kronor. All utrustning som skickas till kund är till låns, och ska returneras (tillsammans med tillhörande emballage) i gott skick till NAO vid avtalets upphörande. Saknat/skadat material kommer att faktureras. Returneras inte utrustningen inom 30 dagar från avtalstidens slut kommer NAO debitera kund fullt pris för utrustningen. Kunden ansvarar för lånad utrustning. Går utrustningen sönder betalar kunden den trasiga utrustningen.

7. Flytt

Om kunden flyttar till annan bostadsadress utgår en avgift på 700 kr för flytt av LAN-abonnemang eller DSL-abonnemang som är knutet till ett fast analogt telefonnummer, förutsatt att NAO kan koppla upp kunden på den nya adressen. Vid flytt av s.k. hela ledningar, d.v.s. DSL-uppkopplingar som inte är knutna till ett fast analogt telefonnummer, utgår en flyttavgift på 1500 kr. Flytt av abonnemang ska anmälas skriftligen via blankett "Flyttanmälan" som finns på www.netatonce.se. Mer

Net at Once Sweden AB	Adress	Telefon	Fax	E-post / Hemsida	Org.nr
	Box 177	0771-404400	0470-137 77	support@netatonce.se	556506-3491
	351 04 Växjö			www.netatonce.se	Innehar F-skatts.

specifika villkor för flytt framgår av blanketten. Flytt av LAN-abonnemang är kostnadsfritt, förutsatt att NAO kan koppla upp kunden via LAN på den nya adressen. Om NAO inte kan koppla upp kunden på den nya adressen har kund rätt att säga upp avtalet med 6 månaders uppsägningstid oavsett bindningstid, eller kvarbli i sitt abonnemang och iakttä ordinarie uppsägningstid. NAO äger även rätt att fakturera kunden för sina kostnader om kunden flyttar innan bindningstiden är slut. Flytt av telefoni är kostnadsfritt, förutsatt att kund har ett bredbandsabonnemang hos NAO eller annan operatör, och att befintlig, av NAO levererad, utrustning för telefoni kan användas. Vid flytt förlängs alltid avtalet med 12 månader.

8. IP-telefoni

Denna punkt gäller endast om kunden tecknat avtal om IP-telefoni. Krav, begränsningar och prislistor för tjänsten finns specificerade på NAO:s hemsida och kan komma att ändras. Vid medflytt av telefonnummer till NAO:s nät debiterar NAO kunden en avgift som täcker de administrativa kostnader som NAO har för att hantera bytet. Ingen avgift utgår dock vid överlåtelse av telefonnummer till annan telefonioperatör (utportering).

För kundens säkerhet är telefonitjänstens kreditgräns begränsad till 2500 kr i samtalsavgifter per faktureringsperiod (gäller inte vissa betalsamtal som faktureras NAO i efterskott). Denna gräns kan ändras. Om kunden har betalningsanmärkning har NAO rätt att blockera betalsamtal samt att ytterligare begränsa kreditgränsen. Kund har rätt att välja att blockera vissa telefonnummer för utgående samtal. NAO kommer att lämna ut vissa personuppgifter för publicering i publika telefonnummerdatabaser. Vill kund inte att detta ska ske måste kund meddela NAO. Hemliga nummer är automatiskt undantagna från uppgiftsutfästelse. NAO tillhandahåller spärar mot utgående telefonsamtal till specifika nummer, men kan inte garantera funktionens tillförlitlighet. Tilläggstjänsten nummerpresentation debiteras alltid kunden med 15 kr per månad, såvida kunden inte väljer att fransäga sig denna tilläggstjänst. NAO garanterar inte att externa tjänster som går via telefoni, t.ex. larm eller fax, fungerar. Vid portering (flytt) av telefonnummer från annan operatör till NAO ansvarar NAO inte för om kund drabbas av uppsägningsavgift eller liknande avgift.

9. Service, underhåll och prisinformation

Våra öppettider på supporten är måndag till fredag mellan 9:00 och 20:00. Övriga tider går det bra att felanmäla via e-post till support@netatonce.se. Större fel i nätverket eller planerade underhåll presenteras löpande på www.netatonce.se. Gällande taxor som inte finns presenterade i detta avtal återfinns på vår hemsida. NAO tillhandahåller kostnadsfritt löpande underhåll på levererade tjänster. Samtalskostnader kan kund kostnadsfritt se löpande på NAO:s kundportal, <http://portal.netatonce.net>. Vid felsökning på plats faktureras kund 1200 kr om felet kan hänföras till kund. Beroende på omständighet ingår inte alltid åtgärd.

10. Ansvarsbegränsning

Kunden har fullt ansvar för den information som är åtkomlig på kundens anslutning till NAO:s datanät. NAO utövar ingen kontroll på den information som passerar NAO:s datanät och kan inte hållas skadeståndsskyldig för skada eller förlust i händelse av fördröjningar, avbrott, uteblivna leveranser, felaktiga leveranser av data eller liknande. Kunden skall själv skydda sina dataresurser mot obehörig åtkomst. NAO kan inte hållas skadeståndsskyldig för de fall en nätanvändare – behörig eller obehörig – gör intrång i abonnentens datorresurser och skaffar tillgång till, förstör eller ändrar information. NAO:s ansvar vid driftavbrott och trafikhindrande fel gäller inte till den del felet kan hänföras till kunden (t.ex. ej seriekopplat fastighetsnät, felkopplat förstajack, eller på annat sätt felaktigt fastighetsnät) eller annat som står utanför NAO:s kontroll. Skyldighet att utge ersättning gäller inte i något fall för indirekt skada. Har den avtalade tjänsten på grund av fel hos NAO inte levererats under en sammanhängande tid av 5 dygn eller mer efter felanmälan från kund kan kunden begära att inte betala för denna tid. Kunden ska vid fel ge oss tillgång och möjlighet att kontrollera hela kopplingsvägen hem till kund. För kunder anslutna genom stadsnät och liknande ansvarar NAO inte för fel som ligger i stadsnätet. Hastigheter som anges (t.ex. 8 Mbps) är maximal bandbredd och är inte garanterad. För DSL-anslutningar är uthastigheten av tekniska skäl inte densamma som in hastigheten.

11. Avstängning

Om kunden bryter mot reglerna i dessa allmänna villkor har NAO rätt att omedelbart stänga kundens anslutning till NAO:s datanät och då återta eventuell utrustning, nät-, webb-, och e-postadresser tillhörande NAO. Kundens betalningsskyldigheter kvarstår dock under återstående avtalstid. NAO har rätt att skanna och övervaka nätet för att tillse att uppsatta regler följs.

12. Tvist

Tvist vid tolkning eller tillämpning av avtalet ska avgöras av svensk domstol enligt svensk lag med Växjö tingsrätt som första instans. Tvist kan även prövas av Allmänna reklamationsnämnden, vars beslut är en rekommendation till parterna om hur tvisten bör lösas.

13. Överlåtelse

NAO har rätt att överlåta detta abonnemang.

14. Force majeure

NAO skall vara befriad från skadestånd och andra påföljder om fullgörandet av visst åtagande förhindras eller väsentligt försvåras av kunden eller annan omständighet som NAO inte rimligen kunnat råda över eller förutse. Som befriande omständighet skall bl.a. anses arbetskonflikt, blixtnedslag, eldsvåda, myndighetsbestämmelse eller annan offentlig reglering, fel i annans operatörs nät, allmän knapphet på transporter, varor eller energi eller annan liknande omständighet.

Net at Once Sweden AB	Adress	Telefon	Fax	E-post / Hemsida	Org.nr
	Box 177	0771-404400	0470-137 77	support@netatonce.se	556506-3491
	351 04 Växjö			www.netatonce.se	Innehar F-skatts.

BILAS

Sidan 1 av 3

Markupplåtelseavtal för kommunikationsledning i mark (nedan kallad ledningen)

Mellan undertecknad/e, nedan benämnda fastighetsägaren respektive ledningsägaren är följande överenskommelse träffad till förmån för ledningsägarens fastighet.

Fastighetsägare/Vägförening **DANIEL VINDEVÄG
NÄTTSJÖ GÅRD**

Ledningsägare **512 61 KALV**
Svenljunga kommun (org.nr: 21 2000-1512)

Fastighet **NÄTTSJÖ 1:15**

Kommun Svenljunga

Lan Västra Götaland

§ 1. Upplåtelsens omfattning

Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt

- a) att nedlägga och för all framtid bibehålla ledning i mark jämte tillhörande anordningar såsom skåp, skarvbrunnar mm. som redovisas på bifogad kartskiss. I det följande används benämningen ledningen även om avtalet enligt kartskissen omfattar flera ledningar.
- b) att i erforderlig omfattning få tillträde till egendomen för ledningens nedläggande samt tillsyn, underhåll, omläggning och reparation, varvid ledningsägaren har att, i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttaga av upplåtaren givna anvisningar med avseende på rätten att ta väg.
- c) att på egendomen nu och framdeles fälla, för ledningen eller dess drift, hinderliga träd och buskar vilka förblir fastighetsägarens egendom. Såvitt gäller skogsmark får detta ske inom skogsgatan som engångsansätts. Skogsgatans bredd anges i värderingsprotokoll.

§ 2. Föreskrifter

- a) Ledningsägaren skall utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Om koncessionen för ledningen upphör eller ledningen av annan anledning inte längre skall nyttjas åtar sig ledningsägaren att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen. Om det är påkallat från allmän eller enskild synpunkt skall ledningsägaren i samband härmed tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort.
- c) Fastighetsägaren får inte i ledningens närhet utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande täckdika, spränga, schakta, uppföra byggnad eller annan anläggning eller på annat sätt ändra marknivå eller vidta annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller att ledningens funktion äventyras. Det åligger ledningsägaren att utmärka ledningen på marken och genom sakkunnig personal utan kostnad för fastighetsägaren anvisa för att vidta lämpliga skyddsåtgärder vid utförande av nyss nämnda arbeten.
Vid planläggning, planändring eller ändrade förhållanden i övrigt som kan medföra flyttning av Ledningsägarens befintliga anläggning skall parterna samråda med varandra. Parternas målsättning är att ledningsflyttningar inte skall förekomma.
- d) Fastighetsägare, arrendator eller deras arbetstagare svarar ej gentemot ledningsägaren för skada på ledningen, som uppkommit vid normalt brukande av åker och skog. Ledningsägaren ställer ej heller krav på ersättning för skada som uppkommit vid markarbete i det fall att kabeln varit felaktigt förlagd eller felaktigt markerad.

AKU
24

e) Ledningsägaren skall, i samband med egen förläggning eller uppgrävning av ledning, bereda Fastighetsägaren möjlighet att samtidigt förlägga ledning och/eller tomrör (kanalisation). De praktiska detaljerna kring arbetet skall överenskommas vid varje enskilt tillfälle. Utnyttjar Fastighetsägaren sin rätt att lägga ner egna ledningar eller tomrör i samband med Ledningsägarens schaktningsarbeten skall Fastighetsägaren, förutom sina egna kostnader, stå för de eventuella extrakostnader som detta innebär för Ledningsägaren.

f) Ger Fastighetsägaren tillstånd till tredje man att utföra arbete som medför risk för skada på Ledningsägarens anläggningar enligt detta avtal, skall Fastighetsägaren informera denne om att Ledningsägaren kontaktas innan arbetet påbörjas.

§ 3. Tillträde

a) Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med §1 upplåtta rättigheterna. Rättigheterna anses ha tagits i anspråk då ledningsförläggningen eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning skall dock inte förstås borttagande av enstaka träd och buskar i samband med stakningsarbeten.

§ 4. Ersättning för intrång

a) Ersättning för intrång utges ej.

§ 5. Ersättning för tillfällig skada vid underhåll tillsyn och reparationer

a) För tillfälliga skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens, tillsyn, underhåll, ombyggnad

och reparation skall ersättning utgå i varje särskilt fall. När abonnemangsförhållande föreligger skall ersättning dock inte utgå för obetydlig skada.

b) Skador enligt §5 a) skall värderas och regleras snarast möjligt efter skadans uppkomst. Kan överenskommelse i ersättningsfrågan inte träffas, skall tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

c) Är egendomen eller den del därav som berörs av upplåtelsen utarrenderad, skall särskild överenskommelse enligt §5 a) träffas med arrendatorn för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.

§ 6. Skadestånd

a) Ledningsägaren är ersättningsskyldig gentemot Fastighetsägaren för skada som har sin grund i Ledningsägarens verksamhet enligt detta avtal. Om Fastighetsägaren gentemot tredje man görs ansvarig för inträffade skador, skall Ledningsägaren hålla Fastighetsägaren skadeslös. Beror skadan på att Fastighetsägaren lämnat felaktiga upplysningar om Fastighetsägarens anläggningar skall dock Fastighetsägarens ersättningsskyldighet jämkas efter vad som är skäligt med hänsyn till de felaktiga upplysningarnas inverkan på skadan.

b) Fastighetsägaren är ersättningsskyldig gentemot Ledningsägaren för skada på Ledningsägarens ledningar eller tillbehör till ledningar som Fastighetsägaren orsakat genom uppsåt eller oaktsamhet. Fastighetsägaren är i inget fall ersättningsskyldig för skada som orsakats av markens beskaffenhet, grundvattenförändringar, tredje mans eller allmänhetens utnyttjande av markområdet eller liknande omständigheter.

c) Ersättning enligt detta avtal utgår inte för skadestånd och viten som part kan bli tvungen att utge till tredje man till följd av avtal.

Handwritten signatures:
 One signature at the top right and another at the bottom right.

§ 7. Oförutsedd skada

a) Uppkommer fråga om ersättning för skada eller intrång, som uppstått efter ersättningens slutliga bestämmande och därvid inte kunnat förutses, skall ersättningsfrågan på fastighetsägarens begäran upptas till prövning.

§ 8. Inlösen av skog m m

a) Om fastighetsägaren efter förfrågan från ledningsägaren ej åtar sig att avverka och tillvarata den skog som skall fällas för ledningens framdragande skall ledningsägaren inlösa den rotstående skogen.
b) Den som svarar för avverkning vid ledningens framdragande eller i samband med underhåll har att tillse att avverkningsrester icke kvarlämnas så att fara för insektsangrepp i skogsvårdslagens bemärkelse uppstår.

§ 9. Ledningsförrättning m m

a) Detta avtal får, med undantag av §7 och §11, läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt §14 första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.
b) Därest ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt motsätter sig inte markägaren/arendatorn ansökan.

§ 10. Överlåtelse av ledningen

a) Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal.

§ 11 Överlåtelse av fastigheten

a) Fastighetsägaren skall vid försäljning eller överlåtelse av fastigheten informera ny ägare om detta avtal.

§ 12. Särskilda bestämmelser

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Ort/Dat.

Svenljunga den -2012

Ort/Dat.

Svenljunga kommun

Fastighetsägare / Fastighetsägarna

Svenljunga kommun

Egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller annan anläggning som omfattas av detta avtal är inte utarrenderad eller på annat sätt upplåten med nyttjanderätt, intygas

Såsom arrendator/nyttjanderättshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs:

Advokatfirman Glimstedt
Att: Mikael Claes
Box 2259
403 14 Göteborg

Borås den 26 juni 2015

Ang. anslutning till fibernät

I egenskap av ombud för Södra Kinds Fiber Ekonomisk Förening, nedan Kinds Fiber, får jag återkomma i anledning av ditt brev av den 22 juni 2015.

Kinds Fiber har liksom de flesta övriga fiberföreningar i landet byggt ett helt passivt fibernät med hjälp av ekonomiskt bidrag från bl.a. Länsstyrelsen i Västra Götaland och Post och Telestyrelsen. Kinds Fiber är en av de första fiberföreningarna i närområdet att bygga fibernät och inledde projektet redan år 2010.

Ingen fiberförening har ekonomisk eller teknisk möjlighet att bygga och på egen hand driva den kommunikationsutrustning som erfordras för nätets drift. Kinds Fiber upphandlade därför kommunikationsoperatör (KO) för fibernätet hösten 2012. Vid den aktuella tidpunkten var det mest vanliga och mest förmånliga förfarandet att KO även hanterade administrationen av tjänsteoperatör.

Vid utvärderingen av anbuderna från potentiella KO var Net at Once (NAO) den KO som lämnade det mest fördelaktiga budet på ett komplett paket av kommunikation och tjänster. Vidare var NAO den enda KO som kunde leverera en teknisk lösning som medgav redundans i Kinds Fibers fibernät innehållande sex st. noder.

Kinds Fiber tecknade, efter stämmobeslut, ett gruppavtal med NAO för samtliga medlemmar i Kinds Fiber. Detta gav vid den aktuella tidpunkten det absolut mest förmånliga priset där såväl TV med 16 kanaler, IP-telefoni och bredband med 100 mb hastighet såväl in som ut ingick för totalt 288 kr per medlem och månad. Samtliga medlemmar har i sin tur själva tecknat särskilt avtal med NAO där medlemmen kunde beställa eventuella tilläggstjänster, avtala om fakturahantering osv.

Fibernätet är enligt vad som ovan framkommit öppet. Andra bredbandsoperatörer har tillgång till nätet genom NAO. NAO erbjuder enligt avtal samtliga våra medlemmar möjligheten att välja en annan tjänsteoperatör än NAO, om medlemmen så önskar.

Upplägget enligt ovan liksom genomförandet har såväl under processen som vid slutbesiktningen godkänts av såväl Länsstyrelsen, Jordbruksverket som Post och Telestyrelsen.

Enligt den uppgift vi har erhållit ska Daniel Vindevåg vid upprepade tillfällen ha brutit mot sitt avtal med NAO på så sätt att han på ett otillbörligt sätt ska ha givit sig själv access till NAOs system för konfigurationsfiler och laddat ner sådana utan behörighet. Vidare ska han enligt uppgift ha skrivit en guide för att knäcka mediaboxen på sin egen hemsida samt på ett offentligt forum på Internet. Detta innebär en säkerhetsrisk för NAO. NAO har vidare för Kinds Fiber uppgett att Daniel Vindevågs agerande innebär en säkerhetsrisk för samtliga Kinds Fibers

medlemmar och väckt frågan om Daniel Vindevåg även har brutit mot sitt anslutningsavtal med Kinds Fiber.

Enligt uppgift öppnade NAO nyligen upp nätet på nytt för Daniel Vindevåg efter 1,5 års avstängning i anledning av ovan. Efter två dagar hackade Daniel Vindevåg ånyo in sig i NAO's system.

Fler tjänsteleverantörer än NAO bereds enligt ovan redan möjlighet att erbjuda tjänster till de anslutna medlemmarna. Tjänsten levereras via NAO's kommunikationsutrustning. Kinds Fiber har således uppfyllt sitt åtagande enligt förutsättningarna för ekonomiskt stöd, vilket som ovan angivits även godkänts av samtliga bidragsgivare.

Upplysningsvis är Kinds Fibers fibernät även så dimensionerat att det rent tekniskt finns möjlighet att koppla upp enskilda fastigheter med svartfiber från vår ingångsnod. Naturligtvis till självkostnadspris för den enskilde medlemmen.

Med vänlig hälsning



Sandra Kristensen

FULLMAKT

För advokaten *Mikael Claes*

eller den fullmaktstagaren sätter i sitt ställe, att anhängiggöra, utföra och bevaka undertecknads talan inför domstol och andra myndigheter mot

Södra Kinds Fiber Ekonomisk Förening

eller den saken eljest kan anses röra angående

tillhandahållande av tjänster i kommunikationsnät

och i övrigt företräda och bevaka undertecknads intressen i ärendet

- att ingå skiljeavtal, utse skiljemän, anhängiggöra och föra undertecknads talan i skiljeförfarande;
- att vidtaga åtgärder för motparts försättande i konkurs, utföra och bevaka talan i konkursen samt utöva rösträtt däri;
- ingå förlikning samt i eller utom konkurs antaga ackord;
- att uppbära och kvittera alla undertecknad i denna sak tillkommande medel, värdehandlingar m.m.; samt
- att därutöver i denna sak företräda undertecknad och bevaka undertecknads rätt, där denna kan komma ifråga.

Fullmakten omfattar ej rätt för fullmäktigen att emottaga uppsägning, stämning, genstämning, meddelande om exekutiv åtgärd eller skrift varigenom skiljedom påkallas.

Ort: *Mölndal* Datum: *2015-08-27*



Daniel Vindevåg

FULLMAKT

För advokaten *Mikael Claes*

eller den fullmaktstagaren sätter i sitt ställe, att anhängiggöra, utföra och bevaka undertecknads talan inför domstol och andra myndigheter mot

Södra Kinds Fiber Ekonomisk Förening

eller den saken eljest kan anses röra angående

tillhandahållande av tjänster i kommunikationsnät

och i övrigt företräda och bevaka undertecknads intressen i ärendet

- att ingå skiljeavtal, utse skiljemän, anhängiggöra och föra undertecknads talan i skiljeförfarande;
- att vidtaga åtgärder för motparts försättande i konkurs, utföra och bevaka talan i konkursen samt utöva rösträtt däri;
- ingå förlikning samt i eller utom konkurs antaga ackord;
- att uppbära och kvittera alla undertecknad i denna sak tillkommande medel, värdehandlingar m.m.; samt
- att därutöver i denna sak företräda undertecknad och bevaka undertecknads rätt, där denna kan komma ifråga.

Fullmakten omfattar ej rätt för fullmäktigen att emottaga uppsägning, stämning, genstämning, meddelande om exekutiv åtgärd eller skrift varigenom skiljedom påkallas.

Ort: *Mölnadal* Datum: *2015-08-27*



Daniel Vindevåg